


- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) DĂMBOVIȚA/DOICEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 10/A din 09/106/2015 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) DOICEȘTI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PAPADOPOLOU TEODORA**, CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **B.I.** seria
..... nr., eliberat(ă) de **POC, TGJ**, data și locul
nașterii **04.05.1960**, localitatea **DOICEȘTI**, județul/țara
DĂMBOVIȚA, ROMANIA

2.1. (**) cu domiciliul în: localitatea **TĂRGOVIȘTE**,
str. **AVRAM IANCU** nr. **14**, bl. **24**, sc. **A**, et. **4**, ap. **17**,
județul/sectorul **DĂMBOVIȚA**, codul poștal, țara
ROMANIA, telefon **0724126123**, fax
....., e-mail, cetățenia
RO, starea civilă **CĂSĂTORIT**

3.1. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea,
str., nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal, telefon
....., fax, e-mail

4.1. (***) Prin (numele și
prenumele), CNP/CIF, în calitate de
....., conform,
localitatea, str., nr., bl., sc.
....., et., ap., județul/sectorul, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail

1.2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PAPADOPOLOU TATIANA**, CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **B.I.** seria
..... nr., eliberat(ă) de **POC, TGJ**, data și locul
nașterii **07.03.1962**, localitatea **DOICEȘTI**, județul/țara
DĂMBOVIȚA, ROMANIA

2.2. (**) cu domiciliul în: localitatea **TĂRGOVIȘTE**,
str. **CAL. DOMNEASCA** nr., bl. **206**, sc., et. **2**, ap. **12**,
județul/sectorul **DĂMBOVIȚA**, codul poștal, țara
ROMANIA, telefon **0723717400**, fax
....., e-mail, cetățenia
RO, starea civilă **NECĂSĂTORITĂ**

3.2. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea,
str., nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal, telefon
....., fax, e-mail

4.2.(***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

1.3.(*) Subsemnatul/Subsemnata,, CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr., eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara,

2.3.(**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă,

3.3.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

4.3.(***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

1.4.(*) Subsemnatul/Subsemnata,, CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr., eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara,

2.4.(**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă,

3.4.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

4.4.(***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile **Legii nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"
D. UȚA LAURENȚU.

3. Din categoria «proprietari vecini»
N. - DRAGUT AURICA
S. - STAN M. GHEORGHE

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,50 ha situat în extravilanul localității DOICESI, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile **art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare *1)

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. COPIE B.I.
2. COPIE CERTIFICAT MOSTENITOR NR. 36 DIN 02.04.2015
3. COPIE PLAN DE AMPLASAMENT

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul **Legii nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor **Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date**, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PAPA DOPOLO RAIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 09.06.2015

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

Vânzător/Împuternicit,

PAPA DOPOLO RAIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 09.06.2015

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" *DUTA LAURENTIU*

3. Din categoria "proprietari vecini" *N - STAN M GHEORGHE*
E - DE 4/9/11
S - OMIȚA MARIA
V - RAUL IACONITA

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *0,32* ... ha situat în extravilanul localității *DOICEȘTI*, identificat cu număr cadastral *792 ; 784* ..., înscris în cartea funciară nr. ... a localității *DOICEȘTI* ... care face obiectul ofertei de vânzare.

- Declar că:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
 - terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
 - am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.


În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare *1)

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1. COPIE Ci
2. Certificat de moștenitor NR 4 din 10.02.2006
Certificat de moștenitor NR 14 din 23.03.2011
3. Plan de cuplarea act de delimitare a imobilelor

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Împuternicit.	
CANA D. ALEXANDRU	
(numele și prenumele în clar, Semnătura	
	
Data	9.06.2015

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, OLGIA D. ALEXANDRU CNP
 [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea DOICEȘTI
 str. IANCU IANCU nr. 34 bl.
 sc., et., ap., județul/sectorul JAMBOVITA codul
 poștal e-mail tel. 0729904146

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,32 (ha), la prețul de
15.000. (Cincisprezece mii) .. (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:


Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (***)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	COM. <u>DOICEȘTI</u>	<u>0,32</u>	<u>792</u> <u>787</u>		<u>416/11</u>	<u>39</u> <u>40</u>	<u>LIVADĂ</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	✓							

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Impunernicit ... <i>OPNA D. HENARSCU</i> (numele și prenume) (lar) Semnătura . 	L.S.
Data	

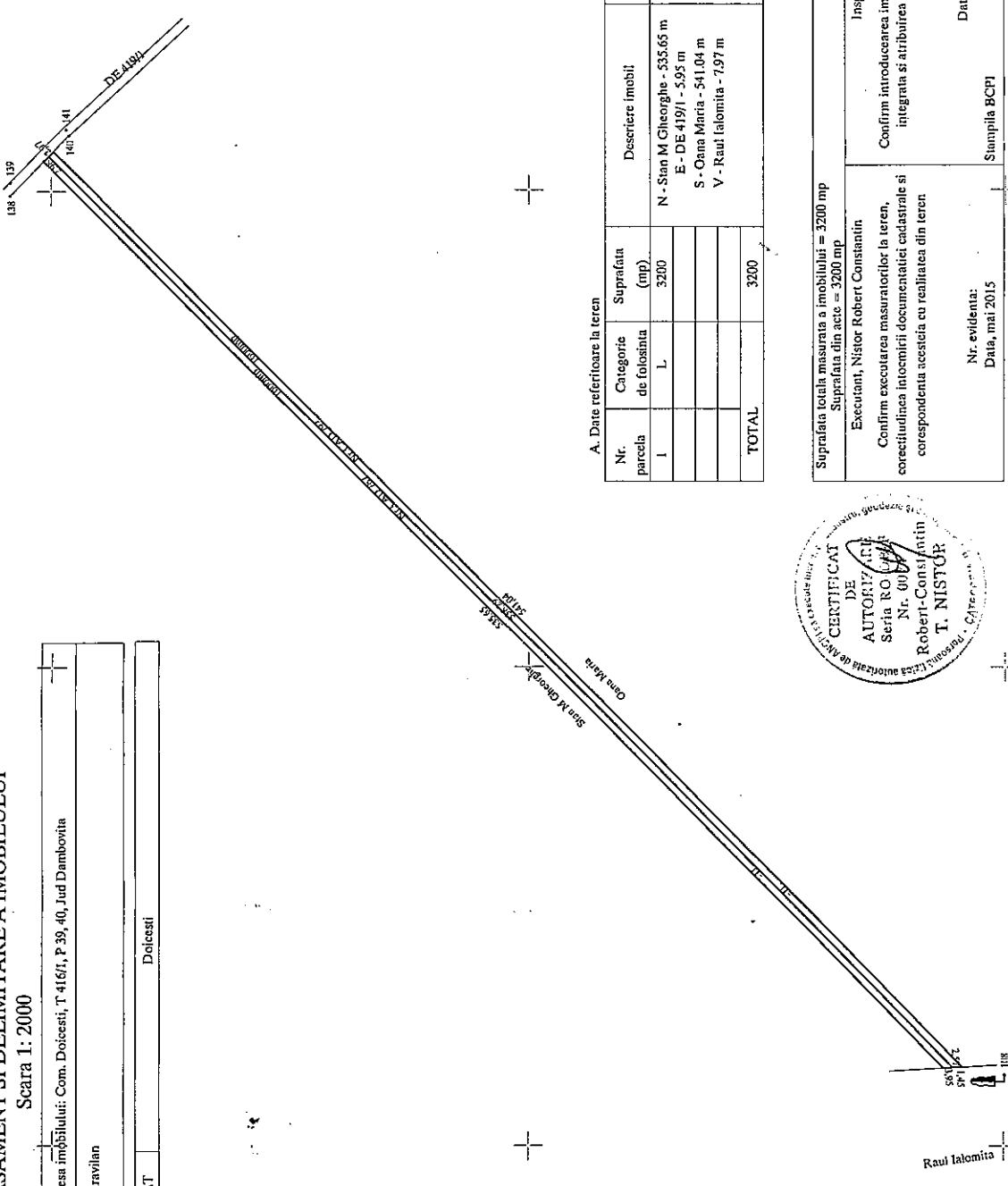
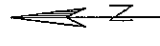
NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

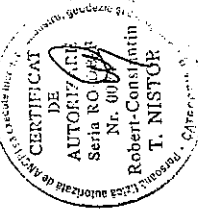
Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: Com. Doicești, T 416/1, P 39, 40, Jud Dambovită
787	1600	- extravilan
792	1600	
Cartea fonciara		UAT
		Doicești



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Descriere imobil	Meritoni
1	L	3200	N - Sant M Gheorghe - 535.65 m E - DE-419/1 - 5.95 m S - Cana Maria - 541.04 m V - Raul Ialomita - 7.97 m	Imobil cu limite conventionale
TOTAL		3200		



Suprafata totala masurata a imobilului = 3200 mp
Suprafata din acte = 3200 mp

Executanti, Nistor Robert Constantin
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea inotomirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrita si atribuirea numarului cadastral

Nr. evidenta:
Data, mai 2015

Stampila BCPI

Data,