



















CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului


















| | |
|--|--|
| Județul/localitatea (*) BAUȘAN | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| Primăria (*) COMUNEA DOICEȘTI | Nr. 17A din 23/12/2015 (zi/lună/an) (*) |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ROTAU OANA | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  |




Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,




1.1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Nitu Vasile**, CNP , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **C/** seria  nr. , eliberat(ă) de **SPCLER Tîrgoviște**, data și locul nașterii **24-03-1953** localitatea **Vulcanul Pământului**, județul/țara **Buzău**













2.1.(**) cu domiciliul în: localitatea **Tîrgoviște**, str. **Mireasa cel Bătrân** nr. **3**, bl. **A1**, sc. **C**, et. **5**, ap. **49**, județul/sectorul **Buzău**, codul poștal **710000**, țara **România**, telefon **0766 569 784** fax , e-mail , cetățenia **România**, starea civilă **căsătorit**











3.1.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail 

4.1.(**) Prin , (numele și prenumele) , CNP/CIF , în calitate de , conform , localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail 

1.2.(*) Subsemnatul/Subsemnata **Nitu Maria**, CNP , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **C/** seria  nr. , eliberat(ă) de **SPCLER Tîrgoviște**, data și locul nașterii **30-03-1958** localitatea **Băia Mare**, județul/țara **Maramureș**

2.2.(**) cu domiciliul în: localitatea **Tîrgoviște**, str. **Mireasa cel Bătrân** nr. , bl. **A1**, sc. **C**, et. **5**, ap. **49**, județul/sectorul **Buzău**, codul poștal **710000**, țara **România**, telefon **0766 569 784** fax , e-mail , cetățenia **România**, starea civilă **căsătorită**

3.2.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail 

4.2.(**) Prin , (numele și prenumele) , CNP/CIF , în calitate de , conform , localitatea , str. , nr. , bl. , sc. 

....., et. /, ap., județul/sectorul /, codul poștal
....., telefon /, fax /, e-mail
.....,

....., telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile **Legii nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria «proprietari vecini»

N. Moștenitor Moștenitor Eugenia
S. Rest proprietate
V. Rest proprietate
E. Moștenitor Moștenitor Eugenia

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,2056 ha situat în extravilanul localității Doicești, identificat cu număr cadastral 7687, înscris în cartea funciară nr. 7687 a localității Doicești care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile **art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare *1)

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1. Copia CI
2. Copia contract vânzare - cumpărare Nr. 1576
din 12-XI-2004
3. Copie plan de amplasament
Copie extras carte funciara

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Mitu Vasile
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 28-XII-2015

Vânzător/Împuternicit,

Mitu Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 28-XII-2015

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Nitu Vasile, CNP
~~.....~~, având adresa de comunicare în: localitatea Tingoviste,
 str. Mircea cel Bătrân nr. 3, bl. A1, sc. C, et. 5, ap. 49, județul/sectorul
Dâmbovița, codul poștal, e-mail, tel. 0766566984
0766569784

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Nitu Mariuca, CNP
~~.....~~, având adresa de comunicare în: localitatea Tingoviste,
 str. Mircea cel Bătrân nr., bl. A1, sc. C, et. 5, ap. 49, județul/sectorul
Dâmbovița, codul poștal, e-mail, tel. 0766566984
0766569784

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2056 (ha),
 la prețul de 6000 € (lei)²⁾

2) Se va completa în cifre și litere

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|-------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vanzător | <u>Dâmbovița</u> | <u>0,2056</u> | <u>603</u> | <u>4687</u> | <u>283</u> | <u>21/21/1</u> | <u>Arabil</u> | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
Nitu Vasile

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 28-XII-2015

Vanzător/Împuternicit,
Nitu Mariuca

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 28-XII-2015

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

| | |
|--|---|
| Județul (*) DĂMBŌVIȚA | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) RAIHAȚIA ADICEȘTI | Nr. ... 97 B ... din ... 28.12.2015 ... (*) |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **NITU VASILE**
NITU MARIA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|--|
| Nume și prenume arendaș | |
| Domiciliul/sediul | |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|--|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. N - HOȘT. HOCAINESCU EUGENIA 2. E - HOȘT. HOCAINESCU EUGENIA 3. S - REST. PROPRIETATE 4. V - REST. PROPRIETATE, NANCIOIU STELIAN |
|--------------------------------|--|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

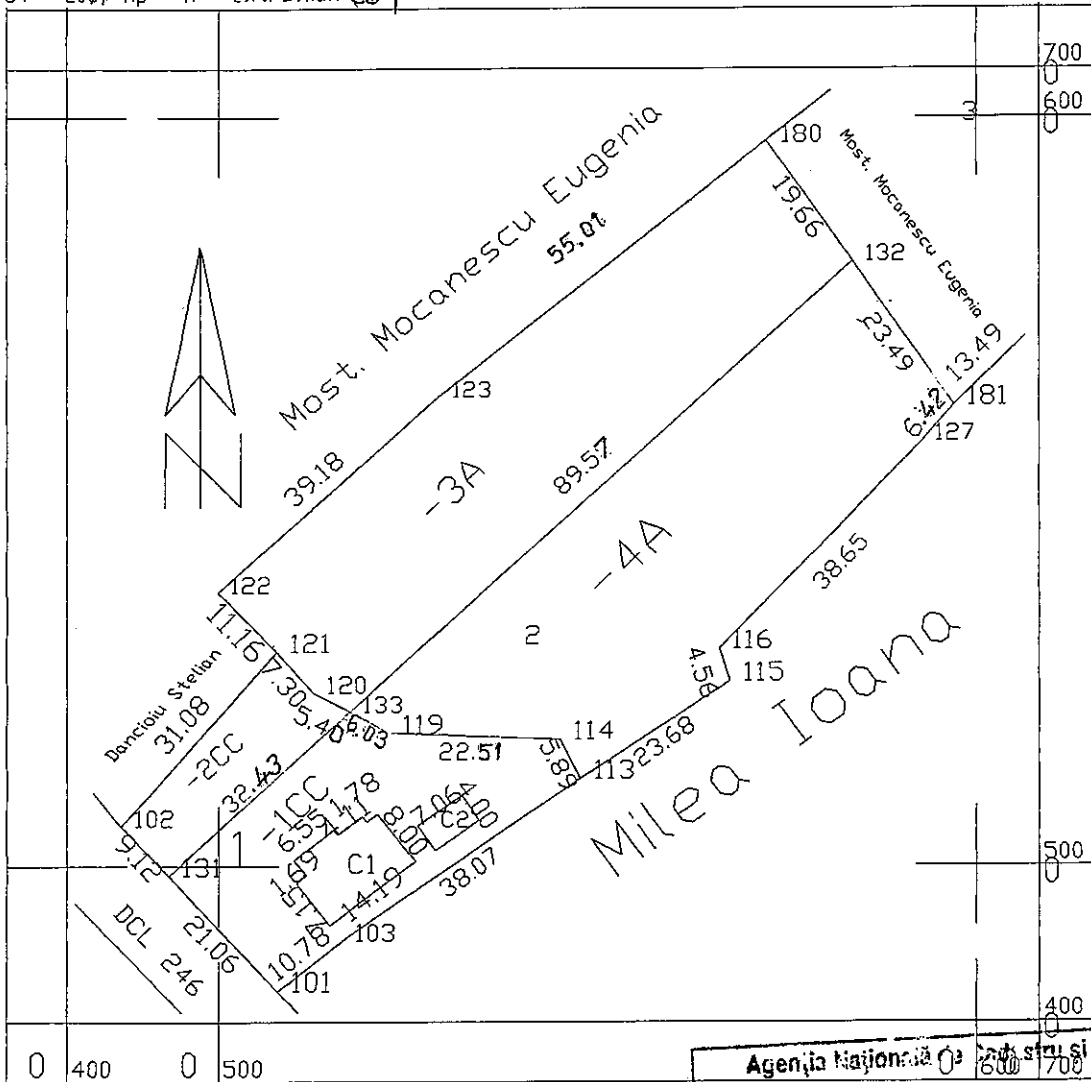
| | | |
|--|--|---|
| Primar, Ec. ISMAIL MIHAI (numele și prenumele și semnătura) | | Secretar primărie, J.R. CHITU ENILIA (numele și prenumele/semnătura) |
|--|--|---|

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Scara 1:1000
(intravilan/extravilan)

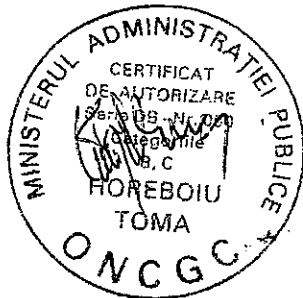
Judetul Dambovita
Teritoriul administrativ Doicesti
Cod Siruta : 65422/2 si 65413/1
Adresa corpului: Doicesti
Punctul : T 64, P 3357 si T 283, P 21, 21/11
Numarul cadastral al corpului de proprietate :
Suprafata totala S = 5435 mp , din care :
S1 = 973 mp - CC - intravilan
S2 = 335 mp - CC - intravilan
S3 = 2056 mp - A - extravilan
S4 = 2071 mp - A - extravilan

Numele si prenumele proprietarului:
Most. def. Craciun Irina
Domiciliul : Com. Doicesti
Judetul Dambovita



Executat : Horeboiu Toma

Sisten de proiectare



Agencia Nacională de Cadastru si Terenuri
Vizat: [Signature]
Oficiul de Cadastru si Terenuri
Dabovita
Nr. inregistrare: 35224
Data: 12.11.2004

CONFORM CU ORIGINALUL