

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) JAMBOVITA, BOICEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI BOICEȘTI	Nr. 144 din 01/09/2016 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) STANCIU LOREDANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Pauait Elena - Gabriela**, CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **51** seria
..... nr., eliberat(ă) de, data și locul
nașterii **Danubiori** localitatea **Politia Muz Tgv**, județul/țara

2.1. (**) cu domiciliul în: localitatea
str. **CAI BĂNEȘTI** nr. **204**, bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, țara
....., telefon, fax
....., e-mail, cetățenia
ROMÂNIA, starea civilă

3.1. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea
str., nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal, telefon
....., fax, e-mail

4.1. (***) Prin (numele și
prenumele), CNP/CIF, în calitate de
....., conform,
localitatea, str., nr., bl., sc.
....., et., ap., județul/sectorul, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail

1.2. (*) Subsemnatul/Subsemnata,, CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria
..... nr., eliberat(ă) de, data și locul
nașterii, localitatea, județul/țara

2.2. (**) cu domiciliul în: localitatea
str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, țara
....., telefon, fax
....., e-mail, cetățenia
....., starea civilă

3.2. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea
str., nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal, telefon
....., fax, e-mail

4.2. (***) Prin (numele și
prenumele), CNP/CIF, în calitate de
....., conform,
localitatea, str., nr., bl., sc.

....., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,
....., telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile **Legii nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria «proprietari vecini»

N - DE 40
E - GRIGORE ION
S - DE 40/1
V - MOST. DRAGOMIR D-TRU

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 430 mp ha situat în extravilanul localității BOICEȘTI, identificat cu număr cadastral 71040, înscris în cartea funciară nr. 71040 a localității BOICEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile **art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare *1)

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1. COPIE CERTIFICAT MOSTENITOR
 COPIE EXTRAS CARTE FUNCIARĂ
 COPIE PLAN AMPLASAMENT SI DELIMITARE IMOBIL
 2. COPIE TITLU PROPRIETATE
 COPIE CARTE IDENTITATE VANZATOR

3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul **Legii nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor **Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date**, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

PANAIT ELENA - GABRIELA

Semnatura

Data 01. SEPT. 2016

Vanzator/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

144/01.09.2016

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PANAIT ELENA - GABRIELA, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea DOICEȘTI,
str. C-7N BRACOVEANU nr. 204, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal, e-mail, tel.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 430 mp (ha),
la prețul de 645 EURO (lei)²⁾

2) Se va completa în cifre și litere

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vanzător	<u>DOICEȘTI</u>	<u>0,43</u>	<u>71040</u>	<u>71040</u>	<u>283</u>	<u>2</u>	<u>arabil</u>	<u>—</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>—</u>

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,

PANAIT ELENA - GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 01. SEPT. 2016

Vanzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Județul (*) DAMBOVIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI DOICEȘTI	Nr. 45/P din 01.09.2016 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **PANAIT ELENA - GABRIELA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N - D.E. 40 2. E - GRIGORE ION 3. S - D.E. 40/1 4. V - MOST. DRAGOMIR DUMITRU
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Ec. ISMAIL MIRCEA (numele și prenumele/semnătura)		Secretar primărie, Jr. CHITU EMILIA (numele și prenumele/semnătura)
--	--	--



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI DOICESTI
Str. Coloniei nr. 62.



Tel. 0245-227023, Fax 0245-227506

pagina web: www.primariadoicesti.ro; e-mail : dambovita@primariadoicesti.ro, doicesti@cid.ro

Nr. 4615 / 01.09.2016

PROCES VERBAL
Incheiat azi 01.09.2016

S-a afisat la sediul Primariei comunei Doicesti, in conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 si a Ordinului nr. 719/2014, cererea vanzatorului Panait Elena-Gabriela, insotita de oferta de vanzare, pentru suprafata totala de 430 mp teren arabil, situata in extravilanul comunei Doicesti, in Tarla nr. 283, Parcela 2 .

CONSILIER,
STANCIU LOREDANA