



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI DOICESTI
Str. Coloniei nr. 62



UNIUNEA EUROPEANA



GUVERNUL ROMÂNIEI

Tel. 0245-227023, Fax 0245-227506

pagina web: www.primariadoicesti.ro; e-mail : dambovita@primariadoicesti.ro, doicesti@cid.ro

Nr. 144 B / 29.12.2016

PROCES VERBAL
Incheiat azi 29.12.2016

S-a afisat la sediul Primariei comunei Doicesti, in conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 si a Ordinului nr. 719/2014, cererea vanzatorilor Grigorasu Aurica si Grigorasu Aurora, insotita de oferta de vanzare, pentru suprafata totala de 1181.16 mp livada, situata in extravilanul comunei Doicesti, in Tarla nr. 368, Parcela 52.

Consilier,
Stanciu Loredan

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	DOIŢEȘTI/DAMBŌVIŢA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*)	DOIŢEȘTI	Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)		Nr. 17A din 29/12/2016 (zi/lună/an) (*)
		Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, GRIGORAEU ANRICA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C1 seria SD nr., eliberat(ă) de SPCLER TARGOVISTE, data și locul nașterii 25.05.1947, localitatea DOIŢEȘTI, județul/țara DAMBŌVIŢA

2.1.(**) cu domiciliul în: localitatea DOIŢEȘTI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul DAMBŌVIŢA, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

3.1.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4.1.(**) Prin, CNP/CIF, în calitate de, (numele și prenumele), conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

1.2 (*) Subsemnatul/Subsemnata, GRIGORAEU ANRICA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C1 seria SD nr., eliberat(ă) de SPCLER TARGOVISTE, data și locul nașterii 27.09.1952, localitatea VUCANA BM, județul/țara DAMBŌVIŢA

2.2.(**) cu domiciliul în: localitatea DOIŢEȘTI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul DAMBŌVIŢA, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

3.2.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4.2.(**) Prin, CNP/CIF, în calitate de, (numele și prenumele), conform, localitatea, str. nr., bl., sc.

....., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile **Legii nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" *K/U*

2. Din categoria "arendași" *X/U*

3. Din categoria «proprietari vecini»

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *0,1181,16* ha situat în extravilanul localității *Șoici* identificat cu număr cadastral *1181,16*, înscris în cartea funciară nr. a localității *Șoici* care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile **art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare *1)

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1.
2.
3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul **Legii nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor **Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date**, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)
GAIGORASCU AURICA

Semnătura

Data

09.11.2016

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)
GAIGORASCU AURICA

Semnătura

Data

9.11.2016

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

17A / 29.12.2016

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, GRIGORASCU AURICA, CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea DELEȘTI,
 str. SAMBORITA nr. pl. sc. et. ap., județul/sectorul
 codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, GRIGORASCU AURORA, CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea DELEȘTI,
 str. nr. pl. sc. et. ap., județul/sectorul
 codul poștal, e-mail, tel.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,1181/16 (ha),
 la prețul de 4.700 Euro (patru mii șapte sute de zeci și patru lei)²⁾

2) Se va completa în cifre și litere

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosință ³⁾ (**)	Obs
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciary (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>DELEȘTI</u>	<u>0,1181/16</u>	<u>55</u>	<u>946</u>	<u>368</u>	<u>42</u>	<u>DELEȘTI</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, văile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar) GRIGORASCU AURICA

(numele și prenumele în clar) GRIGORASCU AURORA

Semnătura

Semnătura

Data 9.11.2016

Data 9.11.2016

Anexa Nr. 1C la normele metodologice

Judetul (*) DAMBOVITA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI DOICESTI	Nr. 143B din 29.12.2016 (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de GRIGORASCU AURICA si GRIGORASCU AURORA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

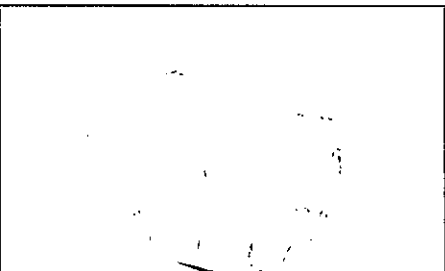
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N – Nr. Cadastral 89 2. E – Nr. Cadastral 1070 3. V - Nr. Cadastral 729 4. S – Nr. Cdastral 728
--------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, ec. ISMAIL MIRCEA (numele si prenumele/semnatura)		Secretar primarie, jr. CHITU EMILIA (numele si prenumele/semnatura)
----------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

Nota: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat