

-PROIECT-
HOTARARE
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Doicesti, in calitatea sa de initiator, inregistrat la nr. 6954/15.10.2018;
- raportul compartimentului de resort (Impozite si taxe, Fond locativ) din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat la nr.6955/15.10.2018;
- H.C.L. nr. 31/21.06.2018 privind indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2019, modificata si completata prin H.C.L. nr. 52/26.10.2018;
- prevederile art. 490 din anexa la Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- raportul comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 si nr. 3;
- prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;
- nomenclatura stradala aprobata prin Hotararea Consiliului Local al comunei Doicesti nr. 21/2001, Planul Urbanistic General aprobat prin Hotararea Consiliului Local al comunei Doicesti nr. 41/2000, a carei valabilitate a fost prelungita prin Hotararea Consiliului Local nr. 18/15.04.2015 ;
- prevederile art. 27 si art. 36 alin. (2) lit. "b" si alin. (4) lit. "c" din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin. (1) si art. 115 alin.(1) lit. "b" din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTARASTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2019, dupa cum urmeaza:

- a) nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Tabloul cuprinzand valorile impozabile, impozitele si taxele locale aplicabile in anul fiscal 2019, constituind *anexa nr. 1*;
- b) cota prevazuta la art. 457(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **0,08%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit pentru cladiri rezidentiale si cladiri-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice);
- c) cota prevazuta la art. 458(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice), care poate fi:
 - c1) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
 - c2) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
 - c3) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.
- d) cota prevazuta la art. 458(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol);
- e) cota prevazuta la art. 458(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 (pentru cladirile a caror valoare nu poate fi calculata conform prevederilor art. 458(1));

- f) impozitul prevazut la art. 459(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 458 (impozit pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice);
- g) cota prevazuta la art. 460(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit/taxa pentru cladiri rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice);
- h) cota prevazuta la art. 460(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **1%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit/taxa pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice);
- i) cota prevazuta la art. 460(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol);
- j) impozitul prevazut la art. 460(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 460 (1) cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 460 (2) si (3) (impozit pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice);
- k) cota prevazuta la art. 460(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru persoanele juridice, se stabileste la **5%** din valoarea impozabila a cladirii (cota impozit/taxa pentru cladirile in care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta);

Art.2.Bonificatia prevazuta la art. 462(2), 467(2), 472(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru contribuabili persoane fizice, se stabileste dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladiri, la **10%**;
- b) in cazul impozitului pe teren, la **10%**;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, la **10%**;

Art.3.Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren si impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv, conform art. 462 (1), 467(1) si 472(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4.Taxa pe clădiri si taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, conform art. 462(5) si 467(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.5.Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, precum si a impozitului pe teren, pentru anul 2019, se mentine delimitarea zonelor aprobata prin Hotararea Consiliului Local al comunei Doicești nr. 31/2003, conform **anexei nr.2**.

Art.6.(1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se majoreaza impozitul pe teren cu **50%**, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

~~(2) Se majoreaza impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 50% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.~~

~~(3) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (2) se stabilesc prin hotarare a consiliului local.~~

~~(4) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta alin. (2) se stabilesc prin hotarare a consiliului local.~~

~~(5) Hotararile consiliului local stabilite potrivit alin.(4) au caracter individual.~~

Art.7.Nu se datoreaza:

- a) impozit/taxa pe cladiri, pentru cladirile prevazute la art. 456(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- b) impozit/taxa pe teren, pentru terenurile prevazute la art. 464(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- c) impozit pe mijloacele de transport, pentru mijloacele de transport prevazute la art. 469(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, pentru certificatele, avizele si autorizatiile prevazute la art. 476(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- e) taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, pentru reclamele si afisajele prevazute la art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- f) impozit pe spectacole, pentru spectacolele prevazute la art. 482 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.8(1).Se aproba reducerea cu 25% a:

a) impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:

a1)clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

b) impozitului/taxei pe teren datorate pentru urmatoarele terenuri:

b1)terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social

(2)Scutirile prevazute la alin. (1) lit. "a" si lit. "b" se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

(3)Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(4)Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art.9.Se imputernicește doamna Badea Valentina, consilier în cadrul Compartimentului Impozite și taxe, Fond locativ, să constate contravențiile și să aplice sancțiunile prevazute la art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.10.Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11(1)Prevederile prezentei Hotărâri intra în vigoare la data de 1 ianuarie 2019.

(2)La aceeași dată, orice acte administrative privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, ori privind completarea sau modificarea impozitelor și taxelor locale, își încetează aplicabilitatea.

Art.12(1)Prezenta hotărâre se comunică Institutiei Prefectului-Judetul Dambovita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunostința publică prin grija secretarului comunei Doicești.

(2)Aducerea la cunostința publică se face prin afisare la sediul autorității administrației publice locale și pe pagina de internet: www.primariadoicesti.ro.

Initiator,
PRIMAR
ec. ISMAIL MIRCEA



DATA 1510.2018

TABLOUL
cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2019

I. CODUL FISCAL - TITLUL IX "IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE"

CAPITOLUL II: IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLADIRI						
IMPOZITUL PE CLADIRILE REZIDENTIALE ȘI CLADIRILE-ANEXA						
AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE						
Art. 457 alin. (1)-(5)						
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -					
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)			Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire		
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1013			608		
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304			203		
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203			177		
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127			76		
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii			75% din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii			50% din suma care s-ar aplica clădirii		
(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei prevzute la art. 1 lit. „b” din H.C.L.						
(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m ² din tabelul de mai sus.						
(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii, se identifica in tabelul de mai sus valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.						
(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si-teraselor neacoperite.						
(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.						
Coeficientul de corectie						
ce se inmulteste cu valoarea determinata conform alin. (2) - (5) pentru ajustarea valorii impozabile a cladirii in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea						
Art. 457 alin. (6)-(9)						
Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90
(7) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. (6) se reduce cu 0,10.						
(8) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:						
a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;						
b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;						
c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;						

(9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la executarii lucrarilor.

**IMPOZITUL PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE
AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

Art.458 alin.(1), alin.(3) si alin. (4)

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art. 1 lit. „c” din H.C.L., asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art. 1 lit. „d” din H.C.L., asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei prevazuta la art. 1 lit. „e” din H.C.L., asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**IMPOZITUL PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA
AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

Art.459 alin.(1)-(3)

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE REZIDENTIALE
AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

Art.460 alin.(1)

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art. 1 lit. „g” din H.C.L., asupra valorii impozabile a clădirii.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE
AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

Art.460 alin.(2)-(3)

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art. 1 lit. „h” din H.C.L., asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art. 1 lit. „i” din H.C.L., asupra valorii impozabile a clădirii.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA
AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

Art.460 alin.(4)-(9)

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină conform art. 1 lit. „j” din H.C.L.

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este prevazuta la art. 1 lit. „k” din H.C.L.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau alin. (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

CAPITOLUL III: IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN ÎNREGISTRATE LA:

- CATEGORIA DE FOLOSINTA TERENURI CU CONSTRUCTII,
- ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII ÎN SUPRAFATA DE PANA LA 400 mp INCLUSIV

Art. 465 alin. (2)

Pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului / taxei, pe ranguri de localități					- lei/ha -
	0	I	II	III	IV	
A	-	-	-	-	901	-
B	-	-	-	-	721	-
C	-	-	-	-	433	-
D	-	-	-	-	282	-

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN ÎNREGISTRATE LA ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII PT. SUPRAFATA CARE DEPASESTE 400 mp

(3) Pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3),se folosesc sumele din tabelul următor,exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Zona	- lei/ha -			
			A	B	C	D
1.	Teren arabil		28	21	19	15
2.	Pășune		21	19	15	13
3.	Fâneată		21	19	15	13
4.	Vie		47	35	28	19
5.	Livadă		55	47	35	28
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		28	21	19	15
7.	Teren cu ape		15	13	8	0
8.	Drumuri și căi ferate		0	0	0	0
9.	Teren neproductiv		0	0	0	0

Coeficientul de corecție

Art. 465 alin. (5)

Coeficientul de corecție se înmulțește cu valoarea determinată conform alin. (3) și alin. (4) este prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	
I	8,00
II	5,00
III	4,00
IV	3,00
V	1,10
	1,00

Art. 465 alin. (6)

Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art. 465 alin. (7)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457(6):

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit	- lei -
1.	Teren cu construcții		22
2.	Teren arabil		43
3.	Pășune		20
4.	Fâneată		20
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1		49

5.1.	Vie până la intrarea pe rod	
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	0
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	49
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	0
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	8
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	0
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	1
9.	Drumuri și căi ferate	26
10.	Teren neproductiv	0
		0

CAPITOLUL IV: IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin.(1)-(2)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos:

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
	I. Vehicule înmatriculate	
		-lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta-
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ , inclusiv	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	73
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	146
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	294
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
9.	Tractoare înmatriculate	18
	II. Vehicule înregistrate	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	lei/200cm ³
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	2
2.	Vehicule fara capacitate cilindrică evidentiata	4
		51 lei/an

Art. 470 alin. (3)-(4)

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **50%**.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art.470 alin. (5)

	Numărul de axe și greutatea brută încarcată maximă admisă	Impozitul -lei/an-	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	două axe		
	1. Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	144
	2. Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	144	400
	3. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	400	562
	4. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	562	1274
	5. Masa de cel puțin 18 tone	562	1274
II.	3 axe		
	1. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	144	251
	2. Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	251	516
	3. Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone	516	670
	4. Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone	670	1033
	5. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1033	1604
	6. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1033	1604
	7. Masa de cel puțin 26 tone	1033	1604
III.	4 axe		
	1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	670	679
	2. Masa de cel puțin de 235tone, dar mai mica de 27 tone	679	1060
	3. Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1060	1683
	4. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1683	2497

5. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1683	2497
6. Masa de cel puțin 32 tone	1683	2497

**Combinatii de autovehicule un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfa
cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Art. 470 alin.(6)

Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul -lei/an-	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	65
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	65	149
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	149	349
6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	349	451
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	451	814
8. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	814	1427
9. Masa de cel puțin 28 de tone	814	1427
II. 2+2 axe		
1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	140	325
2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	325	535
3. Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	535	785
4. Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	785	949
5. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	949	1558
6. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1558	2162
7. Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2162	3282
8. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2162	3282
9. Masa de cel puțin 38 de tone	2162	3282
III. 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1721	2395
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2395	3254
3. Masa de cel puțin 40 tone	2395	3254
IV. 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1520	2111
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2111	2920
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2920	4319
4. Masa de cel puțin 44 tone	2920	4319
V. 3+3 axe		
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	864	1046
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1046	1563
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1563	2487
4. Masa de cel puțin 44 de tone	1563	2487

Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin. (6)

Art. 470 alin.(7)

Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-
a) Până la 1 tonă inclusiv	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53
d) Peste 5 tone	65

Art. 470 alin.(8)

Mijloace de transport pe apă

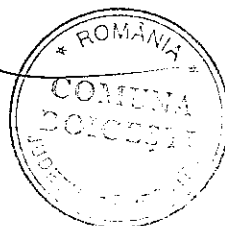
Mijloc de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	57
3. Bărci cu motor	213
4. Nave de sport și agrement	1013
5. Scutere de apă	213
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP inclusiv	566

b) peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	921
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1417
d) peste 4.000 CP	2267
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	184
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv	184
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv	284
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone	497
Art. 470 alin.(9)	
(9) Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.	
CAPITOLUL V: TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII	
Art. 474	
Art. 474 alin.(1)	
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban</p> <p style="text-align: center;"><i>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</i></p>	
a) până la 150 m ² inclusiv	- lei-
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	5
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	6
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	7
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	9
f) peste 1.000 m ²	12
	14+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin.(2)	50%
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală	din taxa stabilită conform alin. (1)
Art. 474 alin.(3)	30%
Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism	din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art. 474 alin.(4)	11 lei
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	
Art. 474 alin.(5)	0,5%
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
Art. 474 alin.(6)	1%
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(7)	
Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și alin. (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:	
a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;	
b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;	
c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;	
d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;	
e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.	
Art. 474 alin.(8)	30%
Taxa pentru prelungirea autorizației de construire	din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art. 474 alin.(9)	0,1%
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art. 474 alin.(10)	se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea de 8 lei
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	

Art. 474 alin.(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.	
Art. 474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
Art. 474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	1 lei pentru fiecare racord sau bransament
Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	3 lei
TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI	
Art. 475	
Art. 475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20
Art. 475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	16 lei (3,6 lei atestat producător) (12,4 lei carnet comercializare)
Art. 475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea următoarelor activități: CAEN 561–Restaurante, CAEN 563–Baruri și alte activități de servire a băuturilor și CAEN 932–Alte activități recreative și distractive, în funcție de suprafața aferentă activităților respective:	
a) pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	253 lei
b) pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	4054 lei
CAPITOLUL VI: TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
Art. 477	
Art. 477 alin.(5) Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate	3% din valoarea serviciilor de reclama și publicitate
Art. 478 alin.(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	25 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20 lei
CAPITOLUL VII: IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
Art. 481	
Art. 481 alin.(2) Impozitul pe spectacole:	
a) spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2% la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
b) oricare altă manifestare artistică decât cele enumerate la lit. a).	5% la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
CAPITOLUL IX: TAXE SPECIALE	
Art. 484	
Taxa pentru eliberare /vizare/prelungire autorizație taxi	- lei -
Taxa pentru eliberare/prelungire copie conforma autorizație transport	81
Taxa eliberare ecuson taxi	81
Taxa acces în locurile de așteptare clienți taxi	81
CAPITOLUL X: ALTE TAXE LOCALE	
Art. 486	
Art. 486 alin.(1) - lei/zi -	
1.Taxa zilnică pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură și arheologie, și altele asemenea	2 lei /adult 1 leu/copil, elev
2.Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice	
a) pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe:	
a1) pentru folosirea tarabelor	
a2) pentru folosirea boxelor	1
b) pentru accesul în parcuri	2,1
	0

c) pentru ocuparea terenurilor (trotuare, spatii verzi) din fata magazinului persoanelor fizice sau juridice autorizate conform legii ori din fata gospodariilor persoanelor fizice	0,13
d) pentru ocuparea terenurilor care apartin domeniului public/privat al comunei(cu garaje)	0,5
e) pentru ocuparea imobilelor care apartin domeniului public sau privat al comunei	0,33
f) pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului stradal, la festivaluri, targuri, sarbatori religioase, sarbatori populare, ziua comunei, pe fiecare metru patrat	5
g) pentru inchiriere teren sport/stadion pentru jocuri colective, antrenamente si manifestari, pe fiecare ora sau fractiune de ora	101
h) pentru inchirierea Salonului de Nunti	101 plus plata curentului electric si a gazelor consumate
i) pentru inchiriere sali spectacol Casa de Cultura	101 lei/sala de spectacol
j) pentru pasunat :	
j1) bovine adulte	8
j2) bovine tineret	6
j3) cabaline adulte	8
j4) cabaline tineret	6
j5) ovine, caprine	5
k) pentru inchirierea utilajelor apartinand Primariei:	
k1) TRACTOR + accesorii (deservent, remorca)	51
k2) BULDOEXCAVATOR + accesorii (deservent, motorina, ulei, materiale de intretinere)	76
k3) VIDANJA + accesorii (deservent, motorina):	
- pentru persoane fizice	76 lei
- pentru persoane juridice	152 lei
l) taxa pentru eliberarea atestatului de producator	3,65
m) taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	12,57
Art. 486 alin.(2)	
1) Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate:	
a) vehicul cu tractiune animala	0,5
2) Taxa pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator:	
a) pentru depozitarea de materiale	1
b) pentru realizarea unor lucrari	1
c) pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii autorizate conform legii	1
Art. 486 alin.(4)	
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	
	507 lei
Art. 486 alin.(5)	
1) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	
	0 lei
2) Taxa pentru copii xerox (lei/de fiecare fila)	
	0,5
CAPITOLUL XIII: SANCTIUNI	
Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice	
Art. 493 alin.(3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de 71 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de 283 lei.
Art. 493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 329 lei.
Art.493 alin.(4¹)	Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin.(12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda de 507 lei.
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice	
Art. 493 alin.(5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de 284 lei ,iar cele de la lit. b),cu amendă de 1131 lei
Art. 493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 1317 lei

PRIMAR,
ec. ISMAIL MIRCEA



**DELIMITAREA ZONELOR
in comuna Doicești**

1. **RANGUL IV;**
2. **INTRAVILAN** (rangul IV, zona A si zona B);
 - Zona A:** Str. C-tin Brancoveanu;
Str. Aleea Sinaia;
 - Zona B:** Str. Barbatesti;
Str. Iancu Jianu;
Str. Ialomitei;
Str. Mateias;
Str. Coloniei;
Str. Armoniei;
Str. Linistii;
Str. Calea Sotanga;
Str. Liliacului;
Str. Florilor;
Str. Zorilor;
Str. Garii;
Str. Valea Bradului;
Str. Sg.mj. Alexandrescu Gh.;
Str. Poenitei;
Str. Biserica Noua;
Str. Dealului;
3. **EXTRAVILAN** (rangul IV, zona A si zona B).
 - **Zona A** punct Pogoane
 - **Zona B** punct Obreja Mare;
punct Obreja Mica;
punct Nisipuri;
punct Ciurezu;
punct Grigoresti;
punct Valea Bradului ;
punct Valea Viilor - Cioroiu;
punct Carpen;
punct Drumul Parului;
punct Plai;
punct Tanasica;
punct Fata Uzinei;
punct Boldeasca;
punct Zidaru;
punct Iorguleasa;
punct Despan;
punct Mocani;
punct Campeni;
punct Valeni;
punct Apostesti;
punct Bortoaia;
punct Bageru;
punct Lunganu.

REFERAT DE APROBARE

Pentru : Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019

Subsemnatul Ismail Mircea, primarul comunei Doicești, in calitate de initiator al proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019.

In conformitate cu prevederile art. 63 alin. (1) lit. "c" si alin. (4) lit. "a" din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, primarul exercita functia de ordonator principal de credite .

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. "b" si alin. (4) lit. "c" din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, consiliul local stabileste si aproba impozitele si taxele locale, in conditiile legii.

Autoritatile publice locale – autoritatea deliberativa si autoritatea executiva – au competente si responsabilitati conform Legii finantelor publice locale nr. 273/2006, in ceea ce priveste stabilirea, constatarea, controlul, urmarirea si incasarea impozitelor si taxelor locale.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal :

ART.490 -Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

ART. 457-Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

-Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii.....

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

ART. 460-Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice:

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

ART. 462-Plata impozitului/taxei pe cladiri:

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

ART. 467-Plata impozitului și a taxei pe teren:

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

ART. 472-Plata impozitului pe mijloace de transport:

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclus, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a cons.local.

ART. 474-Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizaț:

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 mp, inclusiv	5-6
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	6-7
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	7-9
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	9-12
e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv	12-14
f) peste 1.000 mp	14 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv.

ART. 475-Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități:

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la 20 lei, inclusiv.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv.

ART. 477-Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate:

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.

ART. 481-Calculul impozitului pe spectacole:

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

ART. 486-Alte taxe locale

(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.

ART. 489-Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2019 este prevăzut în anexa.

În temeiul prevederilor art. 30 alin. (1) lit. "c" din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adresez rugămintea comisiei de specialitate să avizeze și consiliul local să aprobe proiectul de hotărâre în forma prezentată și fundamentată prin documentația anexată.

Necesitatea adoptării acestui proiect de hotărâre o argumentez astfel:

- prevederile art. 490 din Legea nr. 277/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Doicești nr. 21/2001, Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Doicești nr. 41/2000, a cărei valabilitate a fost prelungită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 18/15.04.2015 ;
- prevederile art. 27 și art. 36 alin. (2) lit. "b" și alin. (4) lit. "c" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

PRIMAR,
ec. ISMAIL MIRCEA



R A P O R T

Referitor la: **Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019**

Examinand proiectul de hotarare propus de primarul comunei Doicesti privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019, Compartimentul Impozite si taxe, Fond locativ, in calitatea sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, a constatat ca acesta indeplineste cerintele de necesitate si oportunitate.

In conformitate cu prevederile Codului fiscal:

ART.490-Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

In baza prevederilor Legii privind finantele publice locale:

ART.27-Competente în stabilirea impozitelor și taxelor locale

Impozitele și taxele locale se aprobă de consiliile locale, județene și de Consiliul General al Municipiului București, după caz, în limitele și în condițiile legii.

Prin H.C.L. nr. 82/21.12.2017 s-au stabilit impozitele si taxele locale pentru anul 2018 , iar prin H.C.L. nr. 31/21.06.2018 s-au indexat impozitele si taxele locale aferente anului 2019.

Pentru anul 2019 impozitele si taxele locale raman la fel ca in anul 2018, exceptie facand urmatoarele articole:

CAPITOLUL V: TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI	
Art. 475	
Art. 475 alin.(1)	
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	- lei - 20

CAPITOLUL X: ALTE TAXE LOCALE	
Art. 486	
Art. 486 alin.(1)	
- lei/zi -	
2.Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice	
d) pentru ocuparea terenurilor care aparțin domeniului public/privat al comunei(cu garaje)	0,5

Pentru anul 2019 cotele prevazute la art. 457 (1), 458(1), 458(3), 458(4), 459(1), 460(1), 460(2), 460(3), 460(4), 460(8) precum si bonificatia prevazuta la rt. 462(2), 467(2) si 472(2) din Legea nr. 227/2015 raman aceleasi ca pentru anul 2108.

CONSILIER,
EC. BADEA VALENTINA

