



-PROIECT-
HOTARARE
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

CONSLIUL LOCAL AL COMUNEI DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Doicesti, in calitatea sa de initiator, inregistrat la nr.;
- raportul compartimentului de resort (Impozite si taxe, Fond locativ) din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat la nr.;
- H.C.L. nr. 21/22.04.2019 privind indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2020;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 si nr. 3;
- prevederile art. 490 din anexa la Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- nomenclatura stradala aprobată prin Hotararea Consiliului Local al comunei Doicesti nr. 21/2001, Planul Urbanistic General aprobat prin Hotararea Consiliului Local al comunei Doicesti nr. 41/2000, a carei valabilitate a fost prelungita prin Hotararea Consiliului Local nr. 18/15.04.2015 ;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. "b" si alin. (4) lit. "c" din O.U. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. 91) lit. "b" din O.U. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTARASTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2020, dupa cum urmeaza:

- a) nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Tabloul cuprinzand valorile impozabile, impozitele si taxele locale aplicabile in anul fiscal 2020, constituind **anexa nr. 1**;
- b) cota prevazuta la art. 457(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **0,08%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit pentru cladiri rezidentiale si cladiri-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice);
- c) cota prevazuta la art. 458(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice), care poate fi:
 - c1) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anterioari anului de referinta;
 - c2) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anterioari anului de referinta;
 - c3) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobândite in ultimii 5 ani anterioari anului de referinta.
- d) cota prevazuta la art. 458(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol);
- e) cota prevazuta la art. 458(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 (pentru cladirile a caror valoare nu poate fi calculata conform prevederilor art. 458(1));
- f) impozitul prevazut la art. 459(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 458 (impozit pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice);

- g) cota prevazuta la art. 460(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit/taxa pentru cladiri rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice);
- h) cota prevazuta la art. 460(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **1%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit/taxa pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice);
- i) cota prevazuta la art. 460(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii (cota impozit pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol);
- j) impozitul prevazut la art. 460(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 460 (1) cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 460 (2) si (3) (impozit pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice);
- k) cota prevazuta la art. 460(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru persoanele juridice, se stabileste la **5%** din valoarea impozabila a cladirii (cota impozit/taxa pentru cladirile in care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta);

Art.2.Bonificatia prevazuta la art. 462(2), 467(2), 472(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru contribuabili persoane fizice, se stabileste dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladiri, la **10%**;
- b) in cazul impozitului pe teren, la **10%**;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, la **10%**;

Art.3.Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren si impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv, conform art. 462 (1), 467(1) si 472(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4.Taxa pe clădiri si taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, conform art. 462(5) si 467(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.5.Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, precum si a impozitului pe teren, pentru anul 2020, se mentine delimitarea zonelor aprobată prin Hotararea Consiliului Local al comunei Doicesti nr. 31/2003, conform **anexei nr.2**.

Art.6.(1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se majoreaza impozitul pe teren cu **50%**, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(2) Se majoreaza impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu **50%** pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(3) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (2) se stabilesc prin hotarare a consiliului local.

(4) Clădirile și terenurile care intra sub incidenta alin. (2) se stabilesc prin hotarare a consiliului local.

(5) Hotarările consiliului local stabilite potrivit alin.(4) au caracter individual.

Art.7.Nu se datoreaza:

- a) impozit/taxa pe cladiri, pentru cladirile prevazute la art. 456(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- b) impozit/taxa pe teren, pentru terenurile prevazute la art. 464(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- c) impozit pe mijloacele de transport, pentru mijloacele de transport prevazute la art. 469(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, pentru certificatele, avizele si autorizatiile prevazute la art. 476(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- e) taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, pentru reclamele si afisajele prevazute la art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- f) impozit pe spectacole, pentru spectacolele prevazute la art. 482 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.8(1).Se aproba reducerea cu **25%** a:

- a) impozitului/taxeii pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:
 - a1)clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

- b) impozitului/taxei pe teren datorate pentru urmatoarele terenuri:
- b1) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social
- (2) Scutirile prevazute la alin. (1) lit. "a" și lit. "b" se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care persoana depune documentele justificative.
- (3) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu **50%**. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.
- (4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu **50%**. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art.9. Se imputerniceste doamna Badea Valentina, consilier in cadrul Compartimentului Impozite si taxe, Fond locativ, sa constate contraventiile si sa aplice sancțiunile prevazute la art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.10. Anexele nr. 1-2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.11(1) Prevederile prezentei Hotarari intra in vigoare la data de 1 ianuarie 2020.

(2) La aceeași data, orice acte administrative privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, ori privind completarea sau modificarea impozitelor și taxelor locale, își incetează aplicabilitatea.

Art.12(1) Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului-Judetul Dambovita in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Doicesti.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul autoritatii administratiei publice locale si pe pagina de internet: www.primariadoicesti.ro.



Avizat,
SECRETAR GENERAL,
jr.CHITU EMILIA

DATA10.2019

TABLOUL
cuprindând valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2020

I. CODUL FISCAL - TITLUL IX "IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE"

Capitolul II: IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLADIRI
IMPOZITUL PE CLADIRILE REZIDENTIALE SI CLADIRILE-ANEXA
AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Art. 457 alin. (1)-(5)

Tipul clădirii	Cu instalări de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulitive)	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
		Fără instalări de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1060,02	636,01	
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318,00	212,00	
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212,00	185,51	
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	132,51	79,51	
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza pri aplicarea cotei prevzute la art. 1 lit. „b” din H.C.L.

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m² din tabelul de mai sus.

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii, se identifica in tabelul de mai sus valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilitatea cladirii locuinta, ale scariilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Coeficientul de corectie

ce se inmulteste cu valoarea determinata conform alin. (2)-(5) pentru ajustarea valorii impozabile a cladirii in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea

Art. 457 alin. (6)-(9)

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(7) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

(9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitecturale-valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data incepelui executarii lucrarilor.

IMPOZITUL PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Art.458 alin.(1), alin.(3) si alin. (4)

- (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea c prevazute la art. 1 lit. „c” din H.C.L., asupra valorii care poate fi:
- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozit pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art. 1 lit. „d” din H.C.L., asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea c prevazuta la art. 1 lit. „e” din H.C.L., asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

IMPOZITUL PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Art.459 alin.(1)-(3)

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumar impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosii în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozit se calculează conform art. 457;
b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile c utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE REZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

Art.460 alin.(1)

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art. 1 lit. „g” din H.C.L., asupra valorii impozabile a clădirii.

IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

Art.460 alin.(2)-(3)

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art. 1 lit. „h” din H.C.L., asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art. 1 lit. „i” din H.C.L., asupra valorii impozabile a clădirii.

IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

Art.460 alin.(4)-(9)

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină conform art. 1 lit. „j” din H.C.L.

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declarare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este prevazuta la art. 1 lit. „k” din H.C.L.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau alin. (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Capitolul III: IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN INREGISTRATE LA:

- CATEGORIA DE FOLOSINTA TERENURI CU CONSTRUCTII,
- ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII IN SUPRAFATA DE PANA LA 400 mp INCLUSIV

Art. 465 alin.(2)-(4)

(2) Pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții,

impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului / taxei, pe ranguri de localități					- lei/ha -
	0	I	II	III	IV	
A	-	-	-	-	942,35	-
B	-	-	-	-	753,67	-
C	-	-	-	-	452,63	-
D	-	-	-	-	294,69	-

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN INREGISTRATE LA
ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII PT. SUPRAFATA CARE DEPASESTE 400 I**

(3) Pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hecata:

Categoria de folosință	Zona	A	B	C	- lei/ha -	
					D	
Teren arabil		29,69	22,26	20,14	15,90	
Pășune		22,26	20,14	15,90	13,78	
Fâneță		22,26	20,14	15,90	13,78	
Vie		48,56	37,10	29,69	20,14	
Livadă		56,18	48,56	37,10	29,69	
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		29,69	22,26	20,14	15,90	
Teren cu ape		15,90	13,78	8,48	0	
Drumuri și căi ferate		0	0	0	0	
Teren neproductiv		0	0	0	0	

Coeficientul de corecție

Coeficientul de corecție se înmulțeste cu valoarea determinată conform alin. (3) și alin. (4) este prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Art. 465 alin.(6)

Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravila înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinește, cumulativ, următoarele condiții:
a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
b) au înregistrate în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art. 465 alin.(7)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457(6):

Nr.crt.	Categoria de folosință	Impozit	- lei -
1.	Teren cu construcții	23,32	
2.	Teren arabil	44,52	
3.	Pășune	21,20	
4.	Fâneță	21,20	
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	50,88	
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	50,88	
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.	8,48	
7.1.	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1,06	
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	27,56	
9.	Drumuri și căi ferate	0	
10.	Teren neproductiv	0	

Capitolul IV: IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin.(1)-(2)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruiu dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul de jos:

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	-lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8,48
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ , inclusiv	9,54
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	19,08
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	76,32
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	152,64
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	307,41
7.	Autobuze, autocare, microbuze	25,44
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	31,80
9.	Tractoare înmatriculate	19,08
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	2,12
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	4,24
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	53 lei/an

Art. 470 alin.(3)-(4)

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **50%**.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art.470 alin (5)

Numărul de axe și greutatea bruta încarcata maxima admisa		Impozitul	-lei/an-
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
I. două axe			
1.	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	150,52
2.	Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	150,52	418,70
3.	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	418,70	588,31
4.	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	588,31	1332,44
5.	Masa de cel putin 18 tone	588,31	1332,44
II. 3 axe			
1.	Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	150,52	262,88
2.	Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	262,88	539,55
3.	Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone	539,55	700,67
4.	Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone	700,67	1080,15
5.	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1080,15	1678,00
6.	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1080,15	1678,00
7.	Masa de cel putin 26 tone	1080,15	1678,00
III. 4 axe			
1.	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	700,67	710,21
2.	Masa de cel puțin de 235tone, dar mai mica de 27 tone	710,21	1108,78
3.	Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1108,78	1760,69
4.	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1760,69	2611,69
5.	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1760,69	2611,88
6.	Masa de cel putin 32 tone	1760,69	2611,88
Combinării de autovehicule un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone			

Art. 470 alin.(6)

Numărul de axe și greutatea bruta încarcata maxima admisa		Impozitul	-lei/an-
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
2+1 axe			
	Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0
	Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0

Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	67,84
Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	67,84	155,82
Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	155,82	364,65
Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	364,65	471,70
Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	471,70	851,19
Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	851,19	1492,51
Masa de cel putin 28 de tone	851,19	1492,51
II. 2+2 axe		
Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	146,28	340,26
Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	340,26	559,69
Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	559,69	821,52
Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	821,52	992,17
Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	992,17	1629,25
Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1629,25	2261,01
Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2261,01	3433,39
Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2261,01	3433,39
Masa de cel putin 38 de tone	2261,01	3433,39
III. 2+3 axe		
Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1877,57	2504,81
Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2504,81	3403,72
Masa de cel putin 40 tone	2504,81	3403,72
IV. 3+2 axe		
Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1590,02	2208,01
Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2208,01	3053,91
Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3053,91	4517,79
Masa de cel putin 44 tone	3053,91	4517,79
V. 3+3 axe		
Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	904,19	1093,94
Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1093,94	1634,54
Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1634,54	2601,28
Masa de cel putin 44 de tone	1634,54	2601,28

Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin.(6)

Art. 470 alin.(7)

	<i>Masa totală maximă autorizată</i>	<i>Impozit -lei-</i>
a) Până la 1 tonă inclusiv		9,54
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		36,05
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		55,12
d) Peste 5 tone		67,84

Art. 470 alin.(8)

Mijloace de transport pe apă

	<i>Mijloc de transport pe apa</i>	<i>Impozit - lei/an -</i>
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		22,26
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		59,36
3. Bărci cu motor		222,60
4. Nave de sport și agrement		1060,02
5. Scutere de apă		222,60
6. Remorchere și împingătoare:		X
a) până la 500 CP inclusiv		592,55
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv		963,55
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv		1481,90
d) peste 4.000 CP		2371,26
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acesta		192,92
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv		192,92
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv		296,80
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone		519,41

Art. 470 alin.(9)

Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

**Capitolul V: TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE
SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**

Art. 474

Art. 474 alin.(1)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban

<i>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</i>		<i>- lei-</i>
a) până la 150 m ² inclusiv		5,30
b) între 151 și 250 m ² inclusiv		6,36
c) între 251 și 500 m ² inclusiv		7,42
d) între 501 și 750 m ² inclusiv		9,54
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv		
f) peste 1.000 m ²		12,72

*14,84 + 0,01 lei/m²,
pentru fiecare m²
care depășește 1.000 m²*

Art. 474 alin.(2)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală

50%
din taxa stabilită conform alin. (1)

Art. 474 alin.(3)

Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism

30%
din cuantumul taxei pentru
eliberarea certificatului sau a
autorizației inițiale.

Art. 474 alin.(4)

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea ter către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean

11,66 lei

Art. 474 alin.(5)

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă

0,5%
din valoarea autorizată
a lucrărilor de construcții.

Art. 474 alin.(6)

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate alin. (5)

1%
din valoarea autorizată a lucrării
de construcție, inclusiv valoarea
instalațiilor aferente.

Art. 474 alin.(7)

Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și alin. (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoare reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizat respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție în cadrul compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție în cadrul compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale comunică valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizație sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art. 474 alin.(8)

Taxa pentru prelungirea autorizației de construire

30%
din cuantumul taxei pentru
eliberarea certificatului sau a
autorizației inițiale.

Art. 474 alin.(9)

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții

0,1%
din valoarea impozabilă stabilită
pentru determinarea impozitului p
clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 474 alin.(10)

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și pr
terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondaj
petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecție și explorare

se calculează prin înmulțirea
numărului de metri pătrați de teren
ce vor fi efectiv afectați la suprafață
solului de foraje și excavări cu
valoarea de 8 lei

Art. 474 alin.(11)

În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilită au obligația să declare suprafață afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, ta
aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafață efectiv afectată.

Art. 474 alin.(12)

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de săntier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire

3%
din valoarea autorizată a lucrărilor
de organizare de săntier.

Art. 474 alin.(13)

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori
campinguri

2%
din valoarea autorizată a lucrărilor d
construcție.

Art. 474 alin.(14)

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere,
corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice

8,48 lei
pentru fiecare metru pătrat de
suprafață ocupată de construcție.

Art. 474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	1,06 lei pentru fiecare racord sau bransament
Art. 474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	3,18 lei
TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI		
Art. 475		
Art. 475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20,92 lei
Art. 475 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	16,92 lei (3,82 lei atestat producător) (13,14 lei carnet comercializare)
Art. 475 alin.(3)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizației privind desfășurarea urmatoarelor activitatii: CAEN 561-Restaurante, CAEN 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si CAEN 932-Alte activitatii recreative si distractive, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective: a) pentru o suprafata de pana la 500 m ² , inclusiv b) pentru o suprafata mai mare de 500 m ²	265 lei 4243 lei
Capitolul VI: TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Art. 477 , art. 478		
Art. 477 alin.(5)	Taxa pentru servicii de reclama si publicitate	3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate
Art. 478 alin.(2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate: a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 26,51 lei 21,20 lei
Capitolul VII: IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481		
Art. 481 alin.(2)	Impozitul pe spectacole: a) spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională b) oricare alta manifestare artistică decât cele enumerate la lit. a).	2% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a bonamentelor 5% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a bonamentelor
Capitolul IX: TAXE SPECIALE		
Art. 484		
Taxa pentru eliberare /vizare/prelungire autorizatie taxi		- lei -
Taxa pentru eliberare/prelungire copie conforma autorizatie transport		84,80
Taxa eliberare ecuson taxi		84,80
Taxa acces in locurile de asteptare clienti taxi		84,80
		31,80
Capitolul X: ALTE TAXE LOCALE		
Art. 486		- lei/zi -
Art. 486 alin.(1)		
1.Taxa zilnica pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectura si arheologie, si altele asemenea		2,12 lei /adult 1,06 lei/copil, elev
2.Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice		
a) pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in piete: a1)pentru folosirea tarabelor		1,06
a2)pentru folosirea boxelor		2,20
b) pentru accesul in parcuri		0
c) pentru ocuparea terenurilor (trotuare, spatii verzi) din fata magazinului persoanelor fizice sau juridice autorizate conform legii ori din fata gospodariilor persoanelor fizice		0,14
d) pentru ocuparea terenurilor care apartin domeniului public/privat al comunei (cu garaje)		0,28
d ¹) pentru ocuparea terenurilor care apartin domeniului public/privat al comunei(cu antene cablu,panouri solare,turbine eoliene,tarabe ambulante)		16,74
d ²)pentru ocuparea terenurilor care apartin domeniului public/privat al comunei(cu baraci,copertine si alte asimilate acestora)		0,15
e) pentru ocuparea imobilelor care apartin domeniului public sau privat al comunei		0,35
f) pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului stradal, la festivaluri,targuri,sarbatori religioase,sarbatori populare ziua comunei, pe fiecare metru patrat		5,30
g) pentru inchiriere teren sport/stadion pentru jocuri colective, antrenamente si manifestari, pe fiecare ora sau fractiune de ora		106,00
h) pentru inchirierea Salonului de Nunti		106,00 plus plata curentului electric si a gazelor consumate
i) pentru inchiriere sali spectacol Casa de Cultura		106 lei/sala de spectacol
j) pentru pasunat :		

j1) bovine adulte		8,48
j2) bovine tineret		6,36
j3) cabaline adulte		8,48
j4) cabaline tineret		6,36
j5) ovine,caprini		5,30
k) pentru inchirierea utilajelor aparținând Primăriei:		
k1) TRACTOR + accesorii (deservent, remorca)		53,00
k2) BULDOEXCAVATOR + accesorii (deservent, motorina, ulei, materiale de întreținere)		79,51
k3) VIDANJA + accesorii (deservent, motorina):		
- pentru persoane fizice		79,51 lei
- pentru persoane juridice		
l) taxa pentru eliberarea atestatului de producător		159,00 lei
m) taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		3,82
Art. 486 alin.(2)		13,14
1) Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate:		
a) vehicul cu tractiune animală		
2) Taxa pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător:		0,52
a) pentru depozitarea de materiale		1,06
b) pentru realizarea unor lucrări		1,06
c) pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii autorizate conform legii		1,06
Art. 486 alin.(4)		
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă		530 lei
Art. 486 alin.(5)		
1) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale		0 lei
2) Taxa pentru copii xerox (lei/de fiecare filă)		0,53

Capitolul XIII: SANȚIUNI

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art. 493 alin.(3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sănționează cu amendă de 74 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de 296 lei.
Art. 493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrare, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sănționează cu amendă de 345 lei .
Art.493 alin.(4¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură celor prevăzute la art. 494 alin.(12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contraventie și se sănționează cu amendă de 530 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 493 alin.(5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sănționează cu amendă de 297 lei ,iar cele de la lit. b),cu amendă de 1183 lei
Art. 493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărire,înregistrare,vânzarea,evidența și gestionarea,după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sănționează cu amendă de 1378 lei



DELIMITAREA ZONELOR
in comuna Doicesti

- 1. RANGUL IV;**
- 2. INTRAVILAN** (rangul IV, zona A si zona B);
Zona A: Str. C-tin Brancoveanu;
Str. Aleea Sinaia;
Zona B: Str. Barbatesti;
Str. Iancu Jianu;
Str. Ialomitei;
Str. Mateias;
Str. Coloniei;
Str. Armoniei;
Str. Liniștii;
Str. Calea Sotanga;
Str. Liliacului;
Str. Florilor;
Str. Zorilor;
Str. Garii;
Str. Valea Bradului;
Str. Sg.mj. Alexandrescu Gh.;
Str. Poenitei;
Str. Biserica Noua;
Str. Dealului;
- 3. EXTRAVILAN** (rangul IV, zona A si zona B).

- **Zona A** punct Pogoane
- **Zona B** punct Obreaja Mare;
punct Obreaja Mica;
punct Nisipuri;
punct Ciurezu;
punct Grigoresti;
punct Valea Bradului ;
punct Valea Viilor - Cioroiu;
punct Carpen;
punct Drumul Parului;
punct Plai;
punct Tanasica;
punct Fata Uzinei;
punct Boldeasca;
punct Zidaru;
punct Iorguleasa;
punct Despan;
punct Mocani;
punct Campeni;
punct Valeni;
punct Apostesti;
punct Bortoaia;
punct Bageru;

Initiator,
PRIMAR
ec. ISMAIL MIRCEA



REFERAT DE APROBARE

Pentru : Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

Subsemnatul Ismail Mircea, primarul comunei Doicești, în calitate de initiator al proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 apreciez ca necesar și oportun adoptarea actului administrativ.

In conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. "b" și alin. (4) lit. "c" din Legea nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local stabilește și aproba impozitele și taxele locale, în condițiile legii.

Autoritatile publice locale – autoritatea deliberativa și autoritatea executiva – au competențe și responsabilități conform Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, în ceea ce privește stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și incasarea impozitelor și taxelor locale.

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal :

ART.490 -Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizațiilor aferente.

ART. 457-Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

-Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii.....

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

ART. 460-Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice:

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

ART. 462-Plata impozitului/taxei pe clădiri:

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificăție de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

ART. 467-Plata impozitului și a taxei pe teren:

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificăție de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

ART. 472-Plata impozitului pe mijloace de transport:

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificăție de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a cons.local.

ART. 474-Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații:

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 mp, inclusiv	5-6
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	6-7
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	7-9
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	9-12
e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv	12-14
f) peste 1.000 mp	14 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă până la 9 lei, inclusiv.

ART. 475-Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități:

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la 20 lei, inclusiv.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv.

ART. 477-Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate:

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.

ART.481-Calculul impozitului pe spectacole:

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

ART. 486-Alte taxe locale:

(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru definirea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile ci impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobată de autoritățile deliberative interesate.

(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în quantum de 500 lei și poate fi majorată pînă la 1000 lei în cazul în care folosesc infrastructura publică locală.

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, definite de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.

ART. 489-Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale:

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2020 este prevazut în anexa nr. 1 la proiectul de hotărare.

Mentionez că impozitele și taxele locale propuse pentru anul 2020 sunt menținute la nivelurile stabilite pentru anul 2019 și indexate (conform HCL nr.63/18.12.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, modificata și completata prin HCL nr. 17/29.03.2019 și prin HCL nr. 28/31.05.2019 și conform HCL nr. 21/22.04.2019 privind indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2020).

In temeiul prevederilor art. 30 alin. (1) lit. "c" din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile și completările ulterioare, adresez rugamintea comisiei de specialitate să avizeze și consiliul local să aprobe proiectul de hotărare în forma prezentată și fundamentată prin documentația anexată.

Necesitatea adoptării acestui proiect de hotărare o argumentez astfel:

- H.C.L. nr. 21/22.04.2019 privind indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2020;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3;
- prevederile art. 490 din anexa la Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile și completările ulterioare;
- prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile și completările ulterioare;
- nomenclatura stradală aprobată prin Hotărarea Consiliului Local al comunei Doicesti nr. 21/2001, Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărarea Consiliului Local al comunei Doicesti nr. 41/2000, a cărei valabilitate a fost prelungită prin Hotărarea Consiliului Local nr. 18/15.04.2015 ;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. "b" și alin. (4) lit. "c" din O.U. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

PRIMAR,
ec. ISMAIL MIRCEA

